

Условия предоставления кредитных каникул клиентам- физическим лицам в соответствии с требованиями Федерального закона N 106-ФЗ¹

¹ Федеральный закон от 3 апреля 2020 года N 106-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)" и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части особенностей изменения условий кредитного договора, договора займа" с учетом изменений, внесенных на основании Федерального закона от 08.03.2022 N 46-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (далее - Федеральный закон)

1. Общие положения	
<p>Условия предоставления Льготного периода</p>	<p>1. Размер кредита, не превышает максимальный размер кредита, установленный Правительством Российской Федерации для кредитов, по которому Заемщик² вправе обратиться с требованием к Банку о предоставлении льготного периода (далее - Требование) в случае установления такого ограничения. Максимальный размер кредита составляет:</p> <ul style="list-style-type: none"> -для потребительских кредитов -250 000 рублей; -для потребительских кредитов, предусматривающих предоставление кредита с лимитом кредитования – 100 000 рублей; - для потребительских кредитов на приобретение автотранспортных средств – 600 000 рублей; -для кредитов, выданных в целях не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности и обязательства по которым обеспечены ипотекой: - -4,5 млн. рублей для жилых помещений, расположенных на территории г. Москвы -3,0 млн. рублей для жилых помещений, расположенных на территории Московской области и г. Санкт-Петербурга -2,0 млн. рублей для иных кредитов, выданных в целях, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности, и обязательства по которым обеспечены ипотекой. <p>2. Ухудшение финансового положения Заемщика, под которым понимается:</p> <ul style="list-style-type: none"> • полная потеря источников дохода Заемщиком <p>или</p> <ul style="list-style-type: none"> • снижение дохода Заемщика (совокупного дохода всех Заемщиков) по кредитному договору за месяц, предшествующий месяцу обращения Заемщика с Требованием о предоставлении льготного периода, более чем на 30 процентов по сравнению со среднемесячным доходом Заемщика (совокупным среднемесячным доходом всех Заемщиков) за год, предшествующий дате обращения с требованием о предоставлении льготного периода. <p>3. На момент обращения Заемщика с требованием о предоставлении Льготного периода, в отношении данного Кредитного договора не действует Льготный период, установленный в соответствии со статьей 6¹⁻¹ Федерального закона от 21 декабря 2013 года № 353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)».</p> <p>4. Данные условия применяются по всем розничным потребительским кредитам Банка, включая кредиты, которые обеспечены ипотекой</p>
<p>Форма реструктуризации кредита</p>	<ul style="list-style-type: none"> • представление Льготного периода по уплате основного долга и процентов (далее – Льготный период); • Льготный период предоставляется единовременно в период с 01.03.2022 г. по 31.12.2023 г.; • срок Льготного периода определяется Заемщиком, но не может превышать 6 месяцев; • дата начала Льготного периода по Кредитному договору, обязательства по которому обеспечены ипотекой, не может отстоять более чем на один месяц, предшествующий обращению Заемщика; • дата начала Льготного периода по Кредитному договору, обязательства по которому НЕ обеспечены ипотекой, не может отстоять более чем на 14 дней, предшествующих обращению Заемщика; • срок возврата кредита продлевается на срок действия Льготного периода.
<p>Порядок подачи Требования о предоставлении Льготного периода</p>	<p>Требование и пакет документов Заемщик передает способом, предусмотренным Кредитным договором либо Федеральным законом:</p> <ul style="list-style-type: none"> • через систему Абсолют On-Line / Абсолют Mobile (данный способ отправки является приоритетным и позволяет максимально ускорить

² Здесь и далее – под Заемщиком понимаются все заемщики и созаемщики, являющиеся стороной по кредитному договору

	<p>рассмотрение обращения Банком);</p> <ul style="list-style-type: none"> • предоставление оригиналов документов в любое отделение Банка; • путем отправки Заемщиком Требования заказным письмом с уведомлением о вручении. • иным способом, предусмотренным Федеральным законом
<p>2. Порядок проведения реструктуризации</p>	
<p>Документы для предоставления Льготного периода</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Требование о предоставлении Льготного периода; 2. Документ, удостоверяющий личность Заемщика (паспорт). все страницы; 3. Документы, подтверждающие снижение дохода предоставляются Заемщиком и всеми Созаемщиками (при наличии) в зависимости от обстоятельств снижения дохода: <ul style="list-style-type: none"> • выписка из Пенсионного фонда России о состоянии индивидуального лицевого счета застрахованного лица в системе обязательного пенсионного страхования*, справка 2НДФЛ за текущий год и за год, предшествующий дате обращения с требованием о предоставлении льготного периода³; • налоговая декларация 3-НДФЛ за год, предшествующий дате обращения с требованием о предоставлении льготного периода, и документы за текущий год, на основании которых формируется налоговая отчетность по доходам, в соответствии с требованиями федеральных органов исполнительной власти, осуществляющим функции по контролю и надзору за соблюдением законодательства о налогах и сборах , • выписка из регистра получателей государственных услуг в сфере занятости населения - физических лиц о регистрации Заемщика в качестве безработного; • листок нетрудоспособности, выданный в порядке, установленном в соответствии с законодательством Российской Федерации об обязательном социальном страховании на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством, на срок <u>не менее одного месяца.</u> <p><i>*Может быть получена Банком самостоятельно с согласия Заемщика. В случае получения сведений из указанного источника, подтверждающих соответствие Заемщика условиям по предоставлению Льготного периода, согласно Федеральному закону, Банк уведомит Заемщика способом, предусмотренным Кредитным договором либо по абонентскому номеру Заемщика, известному Банку, об отсутствии необходимости предоставления иных документов, подтверждающих снижение дохода</i></p>
<p>Срок рассмотрения Требования на предоставление Льготного периода</p>	<p>В течение 5 дней с момента получения Требования и пакета документов, соответствующего требованиям Федерального закона.</p>
<p>Оформление предоставления Льготного периода</p>	<ul style="list-style-type: none"> • В течение 5 дней с момента получения Требования и пакета документов, соответствующего требованиям Федерального закона (при наличии), Банк уведомит об изменении условий кредитного договора, способом, предусмотренным кредитным договором либо по абонентскому номеру Заемщика, известному Банку. • Банк обязуется направить Заемщику уточненный график платежей по кредитному договору не позднее даты окончания Льготного периода. • Если права Банка в качестве кредитора по обеспеченному ипотекой кредиту были удостоверены залладной, Банк после подтверждения установления Льготного периода, обязан обеспечить внесение изменений в залладную в соответствии с Федеральным законом от 16 июля 1998 года № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)». Для этого Заемщику необходимо представить в Банк оригинал Требования, подписанного от всех лиц, выступающих по Кредитному договору на стороне Заемщика не позднее 90 дней после дня представления Банку Требования о предоставлении Льготного периода <p>ВАЖНО! Заемщик, направляя Банку Требование, соглашается с тем, что в случае непредставления документов, указанных в Разделе «Документы для предоставления Льготного периода» или, если такие документы не представлены в срок, указанный в данном разделе, либо в случае, если представленные документы не подтверждают соблюдение требований</p>

³ При наличии 2-х и более места работы, предоставляется справка 2-НДФЛ с каждого места работы

	<p>Раздела «Условия для предоставления Льготного периода», Льготный период признается Банком и Заемщиком не установленным, а условия кредитного договора признаются не измененными. О наступлении данного события Заемщик уведомляется Банком способом, предусмотренным кредитным договором либо по абонентскому номеру Заемщика, известному Банку.</p>
<p>3. Условия погашения задолженности</p>	
<p>Распределение неоплаченной суммы платежей</p>	<p>Порядок погашения задолженности в течение Льготного периода и после его окончания определены Федеральным законом.</p>
<p>Особенности осуществления частичного досрочного погашения кредита</p>	<p>Порядок осуществления частичного досрочного погашения кредита в течение Льготного периода и после его окончания определены Федеральным законом.</p>
<p>Страхование</p>	<p>Отсутствие действующего договора страхования не является причиной отказа в предоставлении Льготного периода. Однако, в случае невыполнения требований в части страхования, Банк имеет право применить штрафные санкции в соответствии с условиями Кредитного договора.</p>
<p>4. Прочие условия</p>	
<p>Порядок начисления и уплаты процентов</p>	<p>Порядок начисления и уплаты процентов и иных платежей устанавливается в соответствии с пунктами 14-27 статьи 6 Федерального закона Для всех видов кредитов, за исключением ипотечных, устанавливается процентная ставка в размере 2/3 от рассчитанного Банком России в соответствии с частью 8 ст. 6 Федерального закона «О потребительском кредите (займе) №353-ФЗ среднерыночного значения полной стоимости кредита, установленного на день направления Заемщиком Требования⁴. Для ипотечных кредитов - в соответствии с условиями первоначального кредитного договора.</p>
<p>Риск образования просроченной задолженности</p>	<p>Обращаем внимание, что льготный период, установленный в соответствии с Федеральным законом, может быть признан не установленным и Банк восстановит действующий до льготного периода график погашения в случаях:</p> <ul style="list-style-type: none"> - непредставления заемщиком по запросу Банка документов, подтверждающих соблюдение условий Федерального закона либо документы, подтверждающие снижение дохода, не представлены заемщиком в срок, установленный Федеральным законом, - представленные заемщиком документы не подтверждают соблюдение условия по снижению дохода в размере, установленном Федеральным законом, - информация, полученная Банком, указывает на несоответствие представленного заемщиком требования и представленные заемщиком документы не подтверждают соблюдение условий Федерального закона. <p>При невнесении ежемесячных платежей, предусмотренных графиком, действующим до установления льготного периода, установленного в соответствии с Федеральным законом, у заемщика может возникнуть просроченная задолженность!</p>

⁴ При определении размера процентной ставки по кредитам на приобретение автомобиля величина пробега (до 1000 км либо более 1000 км) учитывается на дату выдачи кредита