

Приложение  
У Т В Е Р Ж Д Е Н О  
Решением Комитета по Продуктам и Тарифам  
АКБ «Абсолют Банк» (ПАО)  
от «22» октября 2015 года  
Настоящие Условия вступают в силу  
с «26» октября 2015 года

**Условия по ипотечному кредитованию в рамках программ  
«СТАНДАРТ», «Первичный рынок» и  
«Первичный рынок с государственной поддержкой»  
для участников мероприятия "Компенсация гражданам, постоянно  
проживающим на территории Ханты-Мансийского автономного округа,  
компенсации части процентной ставки по ипотечному жилищному кредиту на  
приобретение (строительство) жилых помещений" государственной  
подпрограммы "Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей  
Ханты-Мансийского автономного округа Югры в 2014 - 2020 годах"**

**Условия по ипотечному кредитованию в рамках программ  
 «СТАНДАРТ», «Первичный рынок» и  
 «Первичный рынок с государственной поддержкой»  
 для участников мероприятия "Компенсация гражданам, постоянно проживающим на  
 территории Ханты-Мансийского автономного округа, компенсации части процентной ставки по  
 ипотечному жилищному кредиту на приобретение (строительство) жилых помещений"  
 государственной подпрограммы "Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей  
 Ханты-Мансийского автономного округа Югры в 2014 - 2020 годах"**

<b>1. Общие положения</b>	
Кредитор	АКБ «Абсолют Банк» (ПАО) (далее – Банк) 127051, г. Москва, Цветной бульвар, д. 18 Телефон: +7 (495) 777-71-71, <a href="http://www.absolut-bank.ru">www.absolut-bank.ru</a> Генеральная лицензия на осуществление банковских операций от 11.07.2013г. № 2306
Требования к Заёмщику/Созаемщику*	Заёмщик/Созаемщик – физическое лицо, которому Банком предоставляется кредит* <ul style="list-style-type: none"> <li>• Заемщик является совершеннолетним гражданином РФ;</li> <li>• Наличие Уведомления на получение компенсации части процентной ставки по кредитам (займам) на приобретение (строительство) жилых помещений (Срок действия Уведомления составляет 90 календарных дней с даты его выдачи, за исключением Уведомления, выданного после 1 сентября текущего года, срок действия которого истекает 31 декабря текущего года);</li> <li>• Граждане являющиеся членами семьи участника мероприятия и проживающие с ним, либо члены семьи участника мероприятия, не проживающие совместно с ним - супруг(а) и дети участника;</li> <li>• Место жительства на территории Ханты-Мансийского автономного округа (требование применимо только к Заявителю):                             <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ <b>15-ти лет</b> гражданам, нуждающимся в улучшении жилищных условий;</li> <li>✓ <b>не менее 5-ти лет</b> для молодых учителей;</li> <li>✓ <b>не менее 2-х лет</b> с момента получения свидетельства участника гос.программы по оказанию содействия добровольному переселению в РФ соотечественников (в т.ч. для категории «востребованные специалисты»);</li> <li>✓ <b>срок проживания не ограничен</b> для граждан, вставших на учет до вступления в силу государственной программы по подпрограмме "Ипотечное жилищное кредитование" целевой программы Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Улучшение жилищных условий населения Ханты-Мансийского автономного округа - Югры на 2011 - 2013 годы и на период до 2015 года" и не заключивших трехсторонние соглашения о компенсации части процентной ставки до 31 декабря 2013 года.</li> </ul> </li> <li>• Заемщиков может быть не более 4-х человек;</li> <li>• Минимальный возраст – 21 год, в случае если доход не учитывается в расчете суммы кредита- 18 лет;</li> <li>• Предельный возраст на момент окончания срока действия договора не должен превышать 65 лет;</li> <li>• Полная дееспособность, отсутствие психоневрологических и наркологических заболеваний;</li> <li>• Наличие постоянного источника дохода в регионе присутствия Банка;</li> <li>• Стаж на последнем месте работы – не менее 6-ти месяцев;</li> <li>• Наличие совокупного трудового стажа не менее 1-го года;</li> <li>• Непрерывный фактический и юридический срок ведения предпринимательской деятельности Заемщиком должен быть не</li> </ul>

	<p>менее 12 (двенадцати) месяцев;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Предоставление документов, подтверждающих наличие первоначального взноса (по требованию Банка<sup>1</sup>):             <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Выписка по счету Заемщика из Банка;</li> <li>✓ Копии документов, подтверждающих наличие в собственности имущества, за счет реализации которого планируется формирование первоначального взноса.</li> </ul> </li> </ul> <p><b>*Здесь и далее термин Заемщик равнозначно применяется как к Заемщику, так и к Созаемщику. Если какие-либо требования предъявляются только к Созаемщику, в тексте настоящих условий указывается «Созаемщик».</b></p>
<p>Вид и целевое назначение кредита</p>	<p><b>Вид кредита: ипотечный кредит.</b></p> <p>Целевое назначение кредита в рамках программы «Стандарт»: Приобретение в собственность Заемщика квартиры в многоквартирном доме на вторичном рынке недвижимости (далее – предмет залога, объект недвижимости);</p> <p>Целевое назначение кредита в рамках программы «Первичный рынок»: Приобретение прав требования на объект недвижимости (квартиры) только в аккредитованных Банком объектах строительства.</p> <p>Целевое назначение кредита в рамках программы «Первичный рынок с государственной поддержкой»:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Приобретение прав требования на жилое помещение (квартиру), находящееся на этапе строительства у юридического лица по договору участия в долевом строительстве (только в аккредитованных Банком объектах строительства);</li> <li>2. Приобретение построенного жилого помещения (квартиры) в многоквартирном доме у юридического лица (первичного собственника жилого помещения) по договору купли продажи.</li> </ol> <p><b>Кредит с компенсацией процентной ставки может быть направлен на:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Оплату договора участия в долевом строительстве жилого помещения на территории автономного округа;</li> <li>✓ Оплату договора купли продажи на территории автономного округа.</li> </ul>
<p>Формы государственной поддержки при компенсации процентной ставки по ипотечному кредиту</p>	<p>Компенсация части процентной ставки по кредиту (части кредита) в сумме до 2 000 000 рублей на срок 10 лет</p> <p>Размер компенсации по кредитным договорам, заключенным в 2015 году:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ При приобретении жилья по договорам долевого участия или купли продажи у Застройщика-5% годовых*;</li> <li>✓ При приобретении жилья иным способом-2,6% годовых.</li> </ul> <p>*Ежегодно в период действия договора размер компенсации снижается на одну десятую от первоначального.</p>
<p>Требования к жилому помещению</p>	<p>Жилое помещение должно соответствовать следующим требованиям:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• санитарно-техническим требованиям и пригодным для постоянного проживания;</li> <li>• общая площадь не менее 12 квадратных метров на одного члена семьи;</li> <li>• срок эксплуатации жилого помещения на дату заключения договора купли-продажи жилого помещения не превышает 15 лет с момента введения их в эксплуатацию;</li> <li>• жилое помещение оформляется в собственность граждан, являющихся участниками мероприятия, или в общую долевую собственность участника мероприятия и граждан, являющихся</li> </ul>

<sup>1</sup> Обязательное предоставление документов, подтверждающих наличие первоначального взноса в размере не менее 20 (двадцати) % от стоимости приобретаемого недвижимого имущества, в случае выбора клиентом программы «Первичный рынок с государственной поддержкой».

	<p>членами его семьи;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>удаленность жилого помещения (объекта залога) от границ населенного пункта, в котором располагается подразделение Банка, не более 100 км.</li> </ul> <p>Регистрация права собственности, должна быть проведена в следующие сроки:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>✓ в случае приобретения жилого помещения по договору купли-продажи - не позднее 6 (шести) месяцев со дня заключения соглашения о компенсации части процентной ставки;</li> </ul> <p>В случае участия в долевом строительстве - не позднее 3 (трех) лет со дня заключения соглашения о компенсации части процентной ставки</p>
Срок рассмотрения Анкеты-заявления на предоставление ипотечного кредита	От 1 до 5 рабочих дней <sup>2</sup>
Срок действия решения Кредитного комитета	4 (четыре) месяца
Перечень документов, предоставляемый для рассмотрения Анкеты-заявления клиента на получение ипотечного кредита	<p>Пакет документов для рассмотрения Анкеты-заявления Заемщика на получение ипотечного кредита определен в соответствии с требованиями Банка на дату предоставления пакета документов. После рассмотрения предоставленных Заемщиком документов могут быть затребованы дополнительные документы.</p> <p>Данный перечень документов размещен в местах приема Анкет-заявлений на предоставление ипотечного кредита, а также в сети Интернет.</p>
Перечень документов по приобретаемому объекту недвижимости	<p>Пакет документов по приобретаемой недвижимости определен в соответствии с требованиями Банка на дату предоставления пакета документов.</p> <p>Данный перечень документов размещен в местах приема Анкет-заявлений на предоставление ипотечного кредита, а также в сети Интернет.</p> <p>После рассмотрения предоставленных Заемщиком документов могут быть затребованы дополнительные документы.</p>
<b>2. Условия кредитования и погашения задолженности</b>	
<p>В соответствии с Тарифами АКБ «Абсолют Банк» (ПАО) за оказываемые Банком услуги по ипотечному кредитованию физических лиц на вторичном и первичном рынках недвижимости в рамках программ «Стандарт», «Первичный рынок» и «Первичный рынок с государственной поддержкой» при наличии/отсутствии личного и титульного страхования (по выбору Заемщика)</p>	
Сумма кредита	От 300 000 рублей до 9 000 000 рублей (в рамках программы Стандарт»)/ до 5 000 000 рублей (в рамках программы «Первичный рынок)/ до 3 000 000 рублей (в рамках программы «Первичный рынок с государственной поддержкой»).
Валюта кредита	Рубли РФ
Срок кредита	До 25 лет в рамках программ «Стандарт» и «Первичный рынок»; До 30 лет в рамках программы «Первичный рынок с государственной поддержкой».

<sup>2</sup> Срок рассмотрения Анкеты-заявления на предоставление ипотечного кредита для физических лиц работающих по найму до 5 рабочих дней, для физических лиц собственников бизнеса, предпринимателей до 15 рабочих дней.

При необходимости проведения дополнительной проверки документов и информации, Банк оставляет за собой право увеличить срок рассмотрения Анкеты-заявления на предоставление ипотечного кредита.

<p>Процентные ставки, в процентах годовых</p>	<p>От 13,00% до 17,50%* (процентная ставка устанавливается исходя из доли кредитных средств в оценочной стоимости объекта недвижимости).</p> <p>*Процентная ставка рассчитана без учета надбавок указанных в Перечне Тарифов АКБ «Абсолют Банк» (ПАО) за оказываемые Банком услуги по ипотечному кредитованию физических лиц на вторичном и первичном рынках недвижимости в рамках программ «Стандарт» и «Первичный рынок».</p> <p>От 11,25% до 15,25%*</p> <p>*Процентная ставка рассчитана без учета надбавок указанных в Перечне Тарифов АКБ «Абсолют Банк» (ПАО) за оказываемые Банком услуги по ипотечному кредитованию физических лиц в рамках программы «Первичный рынок с государственной поддержкой».</p>
<p>Способ предоставления кредита</p>	<p>Кредит предоставляется Заемщику в безналичной форме путем перечисления всей суммы кредита на текущий счет Заемщика, открытый в Банке после поступления в Банк Решения о компенсации Заемщику части процентной ставки по кредиту, принятого ОАО «Ипотечное агентство Югры»</p>
<p>Диапазоны значений Полной Стоимости Кредита (ПСК)</p>	<p>От 13,791%* до 28,689%*</p> <p><i>*Для расчётов использованы тарифы компании ООО "АльфаСтрахование" и ООО «Нео Центр Ипотека» по состоянию на 20.11.2014г. для г.Москвы и Московской области, стоимость оценки квартиры в размере 5500 руб. Минимальное ПСК рассчитано для суммы кредита в размере 15 млн. руб. и минимальной процентной ставки по соответствующему продукту; Максимальное значение ПСК рассчитано для суммы кредита в размере 0,3 млн. руб., срок 12 месяцев и максимальной процентной ставки по программам «Стандарт» и «Первичный рынок».</i></p> <p>От 11,721% до 15,250 %*</p> <p><i>*Для расчётов использованы тарифы компании ООО "АльфаСтрахование" для г.Москвы и Московской области. Минимальное ПСК рассчитано для суммы кредита в размере 3 млн. руб. и минимальной процентной ставки по соответствующему продукту. Максимальное значение ПСК рассчитано для суммы кредита в размере 0,3 млн. руб. срок 12 месяцев и максимальной процентной ставки по программе «Первичный рынок с государственной поддержкой».</i></p>
<p>Периодичность платежей Заемщика по возврату кредита и уплате процентов за пользование кредитом</p>	<p>Платежи по возврату кредита и начисленных за пользование кредитом процентов производятся Заемщиком ежемесячно, в последний день Периодического Процентного периода. Периодический процентный период устанавливается индивидуально для каждого Заемщика, и представляет собой период, за который начисляются проценты на оставшуюся сумму кредита.</p>
<p>Способ возврата кредита и начисленных Процентов за пользование кредитом</p>	<p>Бесплатные способы возврата кредита и начисленных процентов за пользование кредитом:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- путем внесения наличных денежных средств на текущий счет Заемщика (счет, с которого списываются денежные средства для погашения кредита), в любом отделении Банка;</li> <li>- путем безналичного перевода собственных средств с текущего/сберегательного счета Заемщика или со счета расчетной пластиковой карты Банка на текущий счет Заемщика (счет, с которого списываются денежные средства для погашения кредита), оформив в Банке долгосрочное поручение о ежемесячном перечислении необходимой суммы в счет возврата кредита и уплаты процентов за пользование кредитом или ежемесячно оформляя разовое поручение о перечислении необходимой суммы в счет возврата кредита и уплаты процентов за пользование кредитом;</li> <li>- путем безналичного перевода собственных средств с расчетной пластиковой карты Банка на текущий счет Заемщика (счет, с которого</li> </ul>

	<p>списываются денежные средства для погашения кредита) через Систему Абсолют on-line;</p> <p>Иные способы возврата кредита и начисленных процентов за пользование кредитом:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- путем безналичного перевода (в том числе с использованием пластиковой карты) из любого другого банка, оказывающего данные услуги на текущий счет Заемщика (счет, с которого списываются денежные средства для погашения кредита);</li> <li>- с пластиковой карты любого банка, оформив в этом банке долгосрочное поручение о ежемесячном перечислении необходимой суммы или разовое поручение о перечислении необходимой суммы с карточного счета Заемщика на текущий счет Заемщика (счет, с которого списываются денежные средства для погашения кредита);</li> <li>- путем безналичного перечисления денежных средств из бухгалтерии организации, в которой работает Заемщик, оставив работодателю заявление о ежемесячном перечислении денежных средств на текущий счет Заемщика (счет, с которого списываются денежные средства для погашения кредита);</li> <li>- путем погашения кредита в рамках программы Банка «Оплати по пути» (погашение банковских кредитов в розничных сетях «Связной», «Эльдорадо», «ДОМО», «Техносила», а также в любом отделении Western Union).</li> </ul> <p>Списание суммы каждого ежемесячного платежа с текущего счета Заемщика, открытого в Банке в счет погашения кредита и начисленных Банком процентов, осуществляется Банком в соответствии с условиями кредитного договора без взимания с Заемщика платы.</p>
<p>Способы обеспечения исполнения обязательств по кредиту</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Залог (ипотека) недвижимости в силу ст. 77 Закона «Об ипотеке (залоге недвижимости)», либо в силу договора залога с оформлением закладной (объект недвижимости должен соответствовать требованиям Банка к объектам недвижимости, опубликованным на официальном сайте Банка);</li> <li>- Залог в силу закона прав на получение в собственность недвижимости либо ипотека в силу договора прав (права приобретаются Заемщиком в аккредитованных Банком объектах недвижимости);</li> <li>- Страхование рисков утраты и повреждения недвижимости, по условиям которого первым выгодоприобретателем будет являться Банк;</li> <li>- Страхование жизни Заемщика и потери трудоспособности Заемщиком, по условиям которого первым выгодоприобретателем будет являться Банк (<b>по желанию Заемщика</b>);</li> <li>- Страхование риска утраты права собственности на недвижимость, по условиям которого первым выгодоприобретателем будет являться Банк (<b>по желанию Заемщика</b>);</li> <li>- Поручительство третьих лиц (если применимо).</li> </ul>
<p>Ответственность Заемщика за ненадлежащее исполнение договора</p>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) за неисполнение или ненадлежащее исполнение Заемщиком обязательств по возврату кредита и уплате процентов за пользование кредитом - 0,2% от суммы просроченной задолженности за каждый день просрочки;</li> <li>2) за неисполнение Заемщиком любой из следующих обязанностей – по 0,1% от остатка ссудной задолженности по кредиту: <ul style="list-style-type: none"> <li>- по страхованию: риска причинения вреда жизни Заемщика и потери трудоспособности Заемщиком, риска прекращения права собственности на недвижимость (если условия выбраны Заемщиком); риска утраты и повреждения недвижимости;</li> <li>- непредоставление (несвоевременное предоставление): договоров (полисов) страхования, правил страхования и копий документов, подтверждающих оплату страховой премии; документов, подтверждающих государственную регистрацию права собственности на недвижимость; возможности проверки фактического наличия, состояния и условий содержания недвижимости, а также состава лиц, проживающих по адресу</li> </ul> </li> </ol>

недвижимости;

- необеспечение: непрерывности страхования; выдачи Банку закладной в случае регистрации залога при государственной регистрации права собственности без выдачи Банку закладной;

- несоблюдение требований Банка при изменении страховой компании и условий договоров (полисов) страхования;

- неизменение выгодоприобретателя в случае передачи Банком прав по закладной;

- неисполнение обязанности по уплате платежей, возникающих у Заемщика, как у собственника недвижимости и непредоставление (несвоевременное предоставление) в Банк документов, подтверждающих уплату платежей;

- неуведомление или ненадлежащее уведомление: о замене (внесении изменений) документа, удостоверяющего личность Заемщика; о вступлении в брак (расторжении); о заключении (изменении, расторжении) брачного договора; об изменении места жительства, состава семьи, работы (смены работодателя), фамилии, а также о других обстоятельствах, способных повлиять на выполнение обязательств по договору; о фактическом вселении или регистрации по адресу недвижимости жильцов; о возбуждении в отношении Заемщика дела о признании гражданина ограниченно дееспособным или недееспособным, об установлении неправильностей записей в книгах актов гражданского состояния, о возбуждении уголовного дела; об исковом производстве, включая производство по иску об оспаривании права собственности и других дел, способных повлиять на исполнение обязательств по договору; о заключении Заемщиком новых сделок по получению Заемщиком новых займов и кредитов, а также о выступлении в качестве заемщика, залогодателя, гаранта или поручителя за третьих лиц;

- незаключение с Банком договора залога/договора залога прав (если применимо), в случае если при государственной регистрации права собственности не будет зарегистрирован залог в силу закона;

3) за неисполнение Заемщиком обязанности не обременять недвижимость арендой, безвозмездным пользованием и иными обременениями, не осуществлять её последующую ипотеку без предварительного письменного согласия Банка, а также не вселять и не регистрировать по адресу недвижимости постоянных и/или временных жильцов, - 0,1% от остатка ссудной задолженности по кредиту до дня предъявления Банку документов, подтверждающих устранение указанного нарушения, включительно;

4) за неисполнение Заемщиком обязанности согласовать переустройство и/или перепланировку объекта недвижимости либо привести объект недвижимости в прежнее состояние в сроки и в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ, а также предоставить Банку документы, подтверждающие исполнение данного требования в течение 6 (Шести) календарных месяцев с момента получения такого требования от Банка и/или органа, осуществляющего согласование переустройства и/или перепланировки жилого помещения при наличии самовольного переустройства и/или перепланировки объекта недвижимости. - штраф в размере 2 % (от остатка ссудной задолженности по кредиту на дату истечения 6 (Шести) календарных месяцев с момента получения Заемщиком вышеуказанного требования Банка;

5) за неисполнение Заемщиком обязанности предоставить по запросу Банка (который последний вправе направлять Заемщику не чаще двух раз в течение года) документы и информацию о своём финансовом положении и доходах за период, указанный Банк, в десятидневный срок с момента получения такого запроса от Банка - штраф в размере 0,5 % от остатка ссудной задолженности по кредиту на дату возникновения факта нарушения за каждый факт нарушения исполнения запроса Банка;

6) за неисполнение Заемщиком обязанности предоставить в установленные сроки Закладную, Заемщик уплачивает Банку штраф в размере 2 % (Два процента) от остатка ссудной задолженности по кредиту на дату выявления Банком факта нарушения.

<p>Иные заключаемые Заемщиком договоры и услуги/опции, предоставляемые Заемщику</p>	<p>Договор страхования риска утраты и повреждения Объекта недвижимости, который <b>заключается в обязательном порядке</b> в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ в страховой компании, отвечающей требованиям Банка, что подтверждается положительным результатом проведенной Банком процедуры установления соответствия страховой компании требованиям Банка в соответствии с действующим в Банке и размещённом на интернет сайте Банка Положением об установлении соответствия страховых организаций требованиям Банка к страховым организациям и условиям предоставления страховой услуги заёмщикам, заключив договоры (полисы) страхования, где в качестве первого выгодоприобретателя будет указан Банк.</p> <p>Договоры страхования риска причинения вреда жизни и здоровью, а также риска утраты права собственности на объект недвижимости которые <b>заключаются по желанию Заемщика</b> в страховой компании, отвечающей требованиям Банка, что подтверждается положительным результатом проведенной Банком процедуры установления соответствия страховой компании требованиям Банка в соответствии с действующим в Банке и размещённом на интернет сайте Банка Положением об установлении соответствия страховых организаций требованиям Банка к страховым организациям и условиям предоставления страховой услуги заёмщикам, заключив договоры (полисы) страхования, где в качестве первого выгодоприобретателя будет указан Банк.</p> <p>Дополнительная опция «Абсолютная ставка», подключение которой (в момент заключения договора) предоставляет Заемщику скидку – 0,5% от годовой процентной ставки. За подключение опции «Абсолютная ставка» взимается единовременная плата в размере 2% от суммы кредита. Данная опция <b>предоставляется по желанию Заемщика</b>.</p> <p>Для исполнения обязательств по договору между Заемщиком и Банком Заемщик подключается к пакету услуг «Базовый» в рамках Договора Комплексного Обслуживания физических лиц в АКБ «Абсолют Банк» (ПАО) (далее - ДКО), включающему следующие услуги:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- открытие текущего счета;</li> <li>- подключение к системе SMS-информирования (Система Абсолют-Инфо) <b>(по желанию Заемщика)</b>;</li> <li>- подключение к системе дистанционного банковского обслуживания (Система Абсолют On-Line) <b>(по желанию Заемщика)</b>.</li> </ul>
<p><b>3. Виды иных платежей Заемщика</b></p>	
<p>Оформление пакета страховых услуг (ежегодно)</p>	<p>В соответствии с тарифами страховых компаний</p>
<p>Оценка недвижимости лицензированным оценщиком</p>	<p>В соответствии с тарифами организации-оценщика</p>
<p><b>4. Заключительные положения</b></p>	
<p>Срок, в течение которого Заемщик/Созаемщик вправе отказаться от кредита</p>	<p>До момента фактической выдачи кредита.</p>
<p>Порядок предоставления Заемщиком информации об использовании кредита</p>	<p>Заемщик обязан предоставить Банку информацию и документы, подтверждающие целевое назначение кредита в соответствии с условиями договора.</p>



Подсудность споров по искам Банка к Заемщику	Все споры между сторонами, связанные с договором подлежат рассмотрению и разрешению по существу в компетентном суде. В случае если истцом по спору будет выступать Банк – либо по месту нахождения предмета залога либо по месту последней известной Банку регистрации Заемщика.
Регионы действия программы	Программа действует в г. Сургут Ханты-Мансийского округа Югры.
Типовые (стандартные) формы договоров	Используются утвержденные Банком типовые формы договоров в рамках программ ипотечного кредитования физических лиц на вторичном и первичном рынках недвижимости.

**Председатель Комитета**

**А.И. Елагин**

**Секретарь Комитета**

**О.А. Волкова**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ:**

<b>Должность</b>	<b>ФИО</b>	<b>Телефон</b>	<b>Подпись</b>
Руководитель направления ипотечного кредитования Управления розничных продуктов и поддержки продаж Департамента розничных продуктов	Е.В. Гусева	56149	