

**Сообщение представителя владельцев облигаций
«О случаях неисполнения (ненадлежащего исполнения) эмитентом своих обязательств по облигациям»**

1. Общие сведения о представителе владельцев облигаций	
1.1. Полное фирменное наименование представителя владельцев облигаций (для некоммерческой организации — наименование)	Акционерный коммерческий банк «Абсолют Банк» (публичное акционерное общество)
1.2. Сокращенное фирменное наименование представителя владельцев облигаций	АКБ «Абсолют Банк» (ПАО)
1.3. Место нахождения представителя владельцев облигаций	127051, г. Москва, Цветной бульвар, д. 18
1.4. ОГРН представителя владельцев облигаций	1027700024560
1.5. ИНН представителя владельцев облигаций	7736046991
1.6. Дата решения Банка России о включении в список лиц, осуществляющих деятельность представителей владельцев облигаций:	07 июля 2016 года
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой представителем владельцев облигаций для раскрытия информации	http://www.absolutbank.ru/about/disclosure www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=355
1.8. Электронный адрес:	bonds@absolutbank.ru

2. Общие сведения об эмитенте	
2.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации — наименование)	Общество с ограниченной ответственностью "ПСН Проперти Менеджмент"
2.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	ООО "ПСН ПМ"
2.3. Место нахождения эмитента	115114, г. Москва, Дербеневская наб., д. 7 стр. 10
2.4. ОГРН эмитента	1087746612414
2.5. ИНН эмитента	7725637463
2.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	36515-R
2.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=36241; http://www.psn-group.ru

3. Содержание сообщения	
3.1. Вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки ценных бумаг эмитента, перед владельцами которых выявлена обстоятельство(а), которые могут повлечь за собой нарушение прав и законных интересов владельцев облигаций: Биржевые облигации документарные процентные неконвертируемые на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии БО-П01	
3.2. Государственный регистрационный номер выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг эмитента и дата его государственной регистрации (идентификационный номер выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг эмитента и дата его присвоения в случае, если в соответствии с Федеральным законом "О рынке ценных бумаг" выпуск (дополнительный выпуск) ценных бумаг эмитента не подлежит государственной регистрации): идентификационный номер выпуска ценных бумаг 4B02-01-36515-R-001P от 14.06.2017 г., ISIN код RU000A0ZY9T1	
3.3. Содержание обязательства эмитента, а для денежного обязательства или иного обязательства, которое может быть выражено в денежном выражении, также размер такого обязательства в денежном выражении: обязательство по выплате купонного дохода за 1-й купонный период. По данным Эмитента размер обязательства в денежном выражении составляет (по всему выпуску облигаций): 391 081 962,81 рублей.	
3.4. Дата, в которую обязательство эмитента должно быть исполнено, а в случае, если обязательство должно быть исполнено эмитентом в течение определенного срока (периода времени), дата окончания этого срока: 26 марта 2018 года;	
3.5. Факт неисполнения (частичного неисполнения) эмитентом соответствующего обязательства перед владельцами его ценных бумаг, в том числе по его вине (технический дефолт, дефолт): по данным эмитента обязательство не исполнено полностью;	
3.6. Причина неисполнения (частичного неисполнения) эмитентом соответствующего обязательства перед владельцами его ценных бумаг, а для денежного обязательства или иного обязательства, которое может быть выражено в денежном выражении, также размер такого обязательства в денежном выражении, в котором оно не исполнено: отсутствие достаточных денежных средств размер обязательства в денежном выражении, в котором оно не исполнено - 391 081 962,81 рублей.	

4. Подпись	
3.1. И.о. Председателя Правления АКБ «Абсолют Банк» (ПАО)	Т.В. Ушкова
	_____ (подпись)
3.2. Дата « <u>30</u> » <u>марта</u> 20 <u>18</u> г.	М.П.