

**Сообщение представителя владельцев облигаций
«О выявлении обстоятельств, которые могут повлечь за собой нарушение прав и законных интересов владельцев облигаций»**

1. Общие сведения о представителе владельцев облигаций	
1.1. Полное фирменное наименование представителя владельцев облигаций (для некоммерческой организации — наименование)	Акционерный коммерческий банк «Абсолют Банк» (публичное акционерное общество)
1.2. Сокращенное фирменное наименование представителя владельцев облигаций	АКБ «Абсолют Банк» (ПАО)
1.3. Место нахождения представителя владельцев облигаций	127051, г. Москва, Цветной бульвар, д. 18
1.4. ОГРН представителя владельцев облигаций	1027700024560
1.5. ИНН представителя владельцев облигаций	7736046991
1.6. Дата решения Банка России о включении в список лиц, осуществляющих деятельность представителей владельцев облигаций:	07 июля 2016 года
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой представителем владельцев облигаций для раскрытия информации	http://www.absolutbank.ru http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=36241
1.8. Электронный адрес:	bonds@absolutbank.ru

2. Общие сведения об эмитенте	
2.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации — наименование)	Общество с ограниченной ответственностью "ПСН Проперти Менеджмент"
2.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	ООО "ПСН ПМ"
2.3. Место нахождения эмитента	115114, г. Москва, Дербеневская наб., д. 7 стр. 10
2.4. ОГРН эмитента	1087746612414
2.5. ИНН эмитента	7725637463
2.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	36515-R
2.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=36241 ; http://www.psngroup.ru

3. Содержание сообщения	
3.1. Вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки ценных бумаг эмитента, перед владельцами которых выявлена обстоятельство(а), которые могут повлечь за собой нарушение прав и законных интересов владельцев облигаций: Биржевые облигации документарные процентные неконвертируемые на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии БО-П01	
3.2. Государственный регистрационный номер выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг эмитента и дата его государственной регистрации (идентификационный номер выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг эмитента и дата его присвоения в случае, если в соответствии с Федеральным законом "О рынке ценных бумаг" выпуск (дополнительный выпуск) ценных бумаг эмитента не подлежит государственной регистрации): идентификационный номер выпуска ценных бумаг 4B02-01-36515-R-001P от 14.06.2017 г., ISIN код RU000A0ZY9T1	
3.3. О выявлении обстоятельств(а), которые могут повлечь за собой нарушение прав и законных интересов владельцев облигаций: По облигациям ООО «ПСН ПМ» серии 01 (государственный регистрационный номер выпуска: 4-01-36515-R от 18.08.2016., ISIN код RU000A0JWTJ0) 26.03.2018 эмитент не исполнил обязательство по выплате номинальной стоимости облигаций, предъявленных к выкупу их владельцами, в соответствии с п. 9.3 Решения о выпуске, а также накопленного купонного дохода на дату приобретения Облигаций. По данным Эмитента размер обязательства в денежном выражении составляет 3 307 418 871,34 рублей.	

3. Подпись	
3.1. И.о. Председателя Правления АКБ «Абсолют Банк» (ПАО)	Т.В. Ушкова
	_____ (подпись)
3.2. Дата « <u>31</u> » <u>марта</u> 20 <u>18</u> г.	М.П.